

Eladó Gazdasági épület, 1 029 m², 3 827 m² telek, Szombathely

279 000 000 Ft (~696 421 €)



Adatlap sorszáma:	#710600012
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Nincs
Építés éve:	1993
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Nagy János

Irodavezető

+36 30 127-5429

nagyjanos@kiralyingatlan.hu

Tisztelt Érdeklődő!

Király Ingatlan megvételre kínálja magánszemélytől Szombathelyen ezt a kétszintes, gazdasági épület, udvarnak bejegyzett, jelenleg raktározási célra használt 972 m² épületet, a hozzá tartozó különálló 57 m²-es irodaépülettel. Az ingatlanegyüttes 3827 m²-en helyezkedik el. Az ingatlan besorolása miatt építményadómentes, így több mint 1 millió Ft marad meg az Ön számára évente.

Az épület könnyen megközelíthető helyen helyezkedik el Szombathelyen az Újperinti városrészén, így könnyen megközelíthetővé válik potenciális ügyfelei számára is.

Az épület kiválóan alkalmas ipari tevékenységekre, mivel rendelkezik ipari árammal, ami lehetővé teszi a nagyobb teljesítményű gépek és berendezések felhasználását. A biztonság kedvéért térfelügyelő kamerák és riasztóberendezések is felszerelésre kerültek az épületbe, így nyugodt szívvel tudhatja, hogy vállalkozásának eszközei, berendezései biztonságban vannak.