

# Eladó Családi ház, 167 m<sup>2</sup>, 739 m<sup>2</sup> telek, Szentgotthárd

**89 900 000 Ft** ( ~224 145 € )



## Szentgotthárdon családi ház eladó sok extrával

Varázslatos otthon Szentgotthárd szívében - Kétgenerációs családi ház különálló kisházzal

Képzeld el, hogy egy nyugodt, mégis központi elhelyezkedésű otthonba térhet haza, ahol a tágas terek, a modern kényelem és a természet közelsége egyszerre jelen van. Ez a több lehetőséget kínáló családi ház Szentgotthárdon nem csupán egy ingatlan, hanem egy új élet lehetősége!

Miért különleges ez az ingatlan?

- Kiváló elhelyezkedés - a város központjában, csendes környezetben, Ausztriától mindössze 1 km-re!
- Többgenerációs otthon vagy befektetési lehetőség - a különálló kisház miatt tökéletes nagyobb családok számára, de akár kiadásra is alkalmas!
- Azonnal költözhető - jól karbantartott, teljesen felszerelt otthon!

Főbb jellemzők

- Kiváló elhelyezkedés - Minden karnyújtásnyira!
- Vasútállomás, buszmegálló, orvosi rendelő, boltok - néhány perc sétára!
- Gotthard Therme Hotel & Conference Wellness-központ - 8 perc autóval, 19

**Adatlap sorszáma:** #710600003

<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1989
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Részben akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Nagy János**  
Irodavezető

+36 30 127-5429  
nagyjanos@kiralyingatlan.hu